

Finanssystemet Felix

–förenklar din låneadministration

Felix är speciellt utvecklat för dig

i fastighetsbranschen som arbetar med låneadministration.

Systemet som har utvecklats för att ersätta Prolån bidrar till att skapa ett smidigt flöde från fakturasystem till ekonomisystem med full kontroll på kommande betalningar. Här kan du enkelt göra betalningar, bevaka och uppdatera lån samt ta ut rapporter.

Så funkar det

Felix får scannade avier från fakturasystemet så att du kan kontrollera dem och godkänna betalningen. Vid godkännande uppdateras betalplanen för lånet i Felix och samtidigt skickas information till ditt ekonomisystem om vilka belopp som ska bokföras.

FELIX

- Är driftsäkert
 - Över 10 000 transaktioner per månad
 - Ca 20 000 lån
 - Ca 450 handläggare
 - Ca 4 500 unika företag/brf:er/portföljer
- är användarvänligt
- kan integreras med faktura- och ekonomisystem
- har en enkel funktion för att ta fram rapporter
- är utvecklat för att enkelt konvertera data från Prolån m fl system



Användarvänlig design

The screenshot shows the FELIX system interface. At the top, there's a navigation bar with various menu items like 'Hem', 'Lånsaviser', 'Intern ekonomi', 'Lån', 'Utlåning', 'Övriga lån', 'Organisation', 'Säkerheter', 'Redovisning', 'Stödtabeller', 'Administration', 'Utdata', and 'Hjälp'. Below this, there's a search bar and a table of loans. The table has columns for 'Låneår', 'Företag', 'Långivare', 'Utbet.datum', 'Lånetyp', 'Lånebelopp', 'Akt. kapitalbelopp', 'Amorteringsbelopp', 'Akt. räntesats', 'Marginal', 'Ränta bunden till', 'Ksp.bind.dat. till', 'Räntebas', 'Räntetyp', and 'Räntedagsbas'. Below the loan table, there's a 'Betalingar' (Payments) section with a table showing payment details like 'Ränteperioder', 'Avi', 'Skannad', 'Egen', 'Likviddat', 'Ff. datum', 'Reg.datum', 'Amortering', 'Räntebetaling', 'Avgift', 'Justerad ränta', 'Totalt', 'Saldo', 'Dagar', and 'Rta.sats'.

1.



Info/bevakning

Listar kommande händelser för lån och andra finansiella produkter som hanteras i systemet, exempelvis kommande amortering och räntebetaling.

2.



Låneavier

Visar alla scannade avier och varje avi kopplas till lånets kommande betaling i Felix för enkel kontroll och godkännande.

3.



Finans

Innehåller swapar och koncerninterna produkter mm.

4.



Lån

Vyn för att se alla lån i ett företag/ portfölj och varje låns så kallade betalplan (aktuell grunddata för lånet med framräknade kommande betalningstillfällen och belopp).

5.



Utlåning

Här bevakas och hanteras fordringar mot externa motparter.

6.



Övriga lån

Innehåller bl a byggnadskreditiv och löpande krediter.

7.



Redovisning

Innehåller bokföringskonton, lånetyper och verifikationer. Dessutom vissa bokföringsåtgärder som att boka in/ut upplupen ränta.

8.



Stödtabeller

Här uppdateras räntetabeller och långivare samt flera centrala parametrar.

9.



Funktion och behörighet

Ger dig möjlighet att anpassa exempelvis utseende, vilka företag/ portföljer du vill bevaka samt att tilldela behörighet i systemet.



Det är enkelt att gå från Prolån m fl system till Felix

Så här kommer ni igång

1. På plats hos er – demonstration och övningar

Vi kommer till er och demonstrerar Felix. Ni får också möjlighet att testa några vanliga handgrepp själva med vägledning från oss.

2. Användare får en länk till en testmiljö samt loginuppgifter

Nu kan ni på egen hand bekanta er med systemet: uppdatera lån, registrera nya lån, göra betalningar med mera. Självklart med vår support vid behov.

3. Intresseanmälan och planering för övergång till Felix

När ni bekantat er med systemet och känner er redo att planera för att komma i gång, sätter vi en gemensam plan utifrån när ni och er organisation vill vara i produktion med Felix.

Planen omfattar:

- Konvertering av data från Prolån m fl system till Felix (två miljöer – test och produktion)
- Parallellkörning av Prolån/annat system och Felix under en övergångsperiod för att verifiera att allt stämmer.
- Definitioner och uppsättning av bokföringskonton med mera.
- Integrationer med andra system, exempelvis fakturasystem, bokföringssystem och interna informationssystem.
- Projektledning och support under hela denna fas.

4. Dags att gå i produktion

- Initial startsupport under en viss tid.
- Löpande support enligt supportavtal.



Vill du veta mer?

Richard Folcker
richard.folcker@kvarneniar.se
www.kvarneniar.se



Fri tillgång till support under implementeringen.



KVARNEN

Låneadministration &
finansiell planering